

## Conditions Générales d'Utilisation

[www.jp4ee-eco-epargnants.fr](http://www.jp4ee-eco-epargnants.fr)

### Article 1. Présentation des CGU

Les présentes Conditions Générales d'Utilisation (ci-après « CGU ») ont pour objet de définir les dispositions qui s'appliquent aux internautes personnes physiques ou morales (ci-après les « Internaute ») dans le cadre de l'accès et l'utilisation des informations et services du site [www.jp4ee-eco-epargnants.fr](http://www.jp4ee-eco-epargnants.fr) et ce quel que soit leur statut : Visiteur, Utilisateur ou Investisseur tels que définis à l'Article 5 ci-dessous.

Les présentes CGU pourront être complétées par des conditions particulières qui seront présentées et devront être acceptées par l'Internaute préalablement à toute possibilité d'accès à certaines informations et certains services.

Le fournisseur du site et de ses services est JPEE ECO EPARGNANTS, société par actions simplifiée, au capital social de 100 000 €, immatriculée au RCS de Caen sous le numéro 833 062 425.

Siège social : 12 rue Martin Luther King, 14250 Saint-Contest

Adresse de courrier électronique : [contact@jp4ee.fr](mailto:contact@jp4ee.fr)

JPEE ECO EPARGNANTS est habilitée en qualité de conseiller en investissements participatifs (CIP) en vue de réaliser auprès de personnes physiques ou morales une activité de conseil en investissement sur internet portant sur des offres de titres de créances (obligations) de sociétés conformément à l'article L. 547-1.-I du Code monétaire et financier.

JPEE ECO EPARGNANTS, en sa qualité de CIP est agréée auprès de l'Organisme pour le registre unique des intermédiaires en assurance, banque et finance (« l'ORIAS », association régie par la loi du 1er juillet 1901 dont le siège est situé au 1, rue Jules Lefebvre 75331 Paris cedex 09, site internet : <https://www.orias.fr/>) sous le numéro 19000643.

### Article 2. Acceptation des CGU

Les Conditions Générales d'Utilisation qui figurent sur le site [www.jp4ee-eco-epargnants.fr](http://www.jp4ee-eco-epargnants.fr) (ci-après le « Site ») constituent un contrat conclu entre le Visiteur/Utilisateur/Investisseur d'une part, et JPEE ECO EPARGNANTS d'autre part, qui régit l'utilisation du Site et de ses Services, et définit les droits et obligations des Parties.

Il est important de prendre connaissance de ce contrat. En cliquant sur « Je certifie avoir pris connaissance et accepté expressément les Conditions Générales d'Utilisation du Site » au moment de son inscription, l'Utilisateur/l'Investisseur accepte et reconnaît qu'il conclut un contrat ayant force obligatoire avec JPEE ECO EPARGNANTS et s'engage à le respecter.

Tout accès ou utilisation du Site doit être conforme avec les présentes CGU.

JPEE ECO EPARGNANTS peut modifier à tout moment les présentes CGU. Les modifications de ces CGU sont opposables aux Internautes à compter de leur mise en ligne et ne peuvent s'appliquer aux transactions conclues antérieurement.

### **Article 3. Convention sur la preuve**

Les dispositions du présent article constituent une condition essentielle de l'accès aux Services.

Tout Internaute accédant au Site reconnaît à l'écrit sur support électronique la même force probante que l'écrit sur support papier.

Tout Internaute reconnaît expressément et accepte que la preuve des Investissements effectués sur le Site soit rapportée par tout support durable, notamment par le papier, les clés USB, les CD-Rom, les DVD, les cartes à mémoire, les disques durs d'ordinateur, les courriels conservés ou copiés par tous moyens, les documents en format PDF, ainsi que tout autre instrument permettant de conserver les informations d'une manière qui permet de s'y reporter aisément à l'avenir pendant un laps de temps adapté aux fins auxquelles les informations sont destinées et qui permet la reproduction identique desdites informations.

En conséquence, tout Internaute reconnaît et accepte expressément que les Investissements puissent être établis et conservés sur tout support durable.

Tout Internaute reconnaît expressément et accepte :

- i. l'enregistrement de sa navigation sur le Site, et notamment ses « clics » de souris ou autre périphérique, comme mode de preuve des Investissements effectués via le Site ;
- ii. que ces enregistrements ont pleine valeur probante à son égard ;
- iii. qu'en cliquant sur « Je certifie avoir pris connaissance et accepté expressément les présentes Conditions Générales d'Utilisation », il conclut un contrat ayant force obligatoire avec JPEE ECO EPARGNANTS;
- iv. que toute opération effectuée après s'être authentifié avec son mot de passe sur le Site est réputée effectuée par lui-même ;
- v. tout document signé ou accepté ou validé de manière dématérialisée par l'intermédiaire du Site et/ou dans le cadre des Services vaut preuve du contenu dudit document, de l'identité du signataire et de son consentement aux obligations qui découlent du document signé de manière dématérialisée.

Les Parties conviennent que les informations et justificatifs délivrés par l'infrastructure informatique de JPEE ECO EPARGNANTS font foi entre elles.

### **Article 4. Informations et services proposés sur le Site**

Le Site fournit une solution globale permettant d'investir en ligne dans les projets des sociétés exerçant des activités dans le domaine des énergies renouvelables (ci-avant et après « Porteurs des projets ») préalablement sélectionnés par JPEE ECO EPARGNANTS et référencés sur son Site.

## Article 5. Statut des Internautes

Les Internautes peuvent avoir le statut suivant en fonction de leur activité sur le Site :

- « Visiteurs » désigne les Internautes personnes physiques ou morales accédant au Site mais ne s'inscrivant pas en qualité d'Utilisateur,
- « Utilisateurs » désigne les Internautes personnes physiques ou morales inscrits sur le Site,
- « Investisseurs » désigne les Utilisateurs ayant investi dans une Société via le Site.

Tout Internaute accédant au Site est réputé accepter les règles régissant le fonctionnement du Site.

## Article 6. Accès progressif aux pages du Site

Le Site est accessible à partir de l'adresse suivante [www.jpee-eco-epargnants.fr](http://www.jpee-eco-epargnants.fr). JPEE ECO EPARGNANTS a l'obligation de restreindre l'accès à certaines informations présentées sur le Site, notamment la présentation détaillée des différentes offres de financement participatif.

L'accès à l'ensemble des informations et services du Site est soumise à inscription et création d'un compte investisseur (« Espace Investisseur ») dans les conditions définies dans l'article 7 ci-après.

## Article 7. Création d'Espace Investisseur

Le Visiteur qui souhaite s'inscrire en tant qu'Utilisateur doit être (i) soit une personne physique, (ii) soit une personne morale.

- (i) S'il est une personne physique, il doit être âgé d'au moins dix-huit (18) ans à la date de la demande d'inscription et jouir d'une pleine capacité juridique au regard de la loi qui lui est applicable et de souscrire valablement aux obligations contenues dans les CGU.
- (ii) S'il est une personne morale, il doit être régulièrement constitué selon le droit qui lui est applicable, et jouir de la capacité d'exercer ses activités et de souscrire valablement aux obligations contenues dans les CGU.

Tout Internaute procédant à une inscription sur le Site déclare et garantit :

- (a) qu'il est dûment habilité et dispose des droits nécessaires s'il représente une personne morale,
- (b) que toutes les informations fournies lors de son inscription sont vraies et correctes,
- (c) qu'il maintiendra l'exactitude de telles informations en modifiant si nécessaire son Espace Investisseur.

### 7.1. Inscription sur le Site

L'inscription sur le Site est soumise au remplissage d'un formulaire en ligne nécessitant la communication d'un certain nombre de données obligatoires. Elles pourront être modifiées à tout moment par l'Investisseur conformément à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés. Les conditions sont détaillées dans l'article 11 du présent Contrat.

Pour créer un compte, le Visiteur doit entrer les informations suivantes :

- Adresse mail
- Un mot de passe de son choix
- Civilité, Nom, Prénom
- Date de naissance
- Lieu de naissance
- Code postal et pays de résidence
- Téléphone portable
- Statut matrimonial

Ensuite, le Visiteur doit répondre au questionnaire sur son expérience et ses objectifs en matière d'investissement, ainsi que définir sa surface financière.

Le Visiteur doit également accepter les CGU de JPEE ECO EPARGNANTS.

Le Visiteur reçoit un e-mail l'invitant à confirmer la création de son compte.

## *7.2. Espace Investisseur*

Sous réserve de validation par JPEE ECO EPARGNANTS de l'inscription, un Espace Investisseur est alors mis à disposition de l'Utilisateur via le Site, espace qui lui est strictement personnel et confidentiel et dont l'accès est sécurisé par son adresse email comme identifiant (« login ») auquel sera associé le mot de passe qu'il a préalablement choisi. Ces deux éléments ne doivent pas être communiqués ni partagés avec des tiers.

La création d'un Espace Investisseur permet aux Utilisateurs d'accéder à la description sommaire des projets proposés sur le Site et d'ouvrir le porte-monnaie électronique auprès de la société Lemon Way, le Prestataire de Service de Paiement de JPEE ECO EPARGNANTS.

L'acceptation des CGU de la société Lemon Way et la transmission des informations demandées par cette dernière, est une condition préalable à l'alimentation du porte-monnaie électronique.

Le porte-monnaie électronique alimenté par carte bancaire ou virement bancaire permet d'investir dans les projets proposés sur le Site et de suivre ultérieurement le déroulement de l'investissement.

### *7.2.1. Utilisation de l'Espace Investisseur selon le principe 1 Investisseur = 1 compte*

Tout Utilisateur ou Investisseur ne peut bénéficier que d'un seul et unique Espace Investisseur à son nom. En conséquence, l'Utilisateur ou Investisseur s'engage à ne pas créer ou utiliser sur le Site d'autres Espaces Investisseurs que celui initialement créé et attribué, que ce soit sous sa propre identité ou celle d'un tiers.

Le fait de créer ou d'utiliser de nouveaux comptes sous sa propre identité ou celle de tiers sans avoir demandé et obtenu l'autorisation écrite préalable de JPEE ECO EPARGNANTS pourra entraîner la suspension immédiate et sans préavis du ou des Espaces Investisseurs de l'Utilisateur ou de l'Investisseur, ainsi que l'annulation des transactions engagées sur ses Espaces Investisseurs.

### *7.2.2. Devoir d'information*

Dans l'hypothèse où l'Utilisateur ou l'Investisseur aurait connaissance de ce qu'une autre personne a accédé à son compte, l'Utilisateur ou l'Investisseur en informera immédiatement JPEE ECO EPARGNANTS par e-mail (contact@jp4e.fr), et confirmera par courrier recommandé adressé au siège de JPEE ECO EPARGNANTS.

### *7.3. Recommandation personnalisée*

Dans le cadre de son activité de CIP, JPEE ECO EPARGNANTS délivrera à l'Utilisateur une recommandation personnalisée d'investissement sur la base des éléments qualitatifs et quantitatifs qu'il aura fourni lors de son inscription d'une part et, d'autre part, sur la base des caractéristiques des Projets à financer telles que communiquées par le Porteur de projet.

#### *7.3.1. Transmission des documents à JPEE ECO EPARGNANTS par l'Utilisateur*

Préalablement à son investissement, l'Utilisateur doit fournir au minimum les documents suivants :

- une copie recto/verso d'une pièce d'identité en cours de validité
- une photocopie de la taxe d'habitation
- un relevé d'identité bancaire

D'autres documents complémentaires pourront être demandés par JPEE ECO EPARGNANTS, notamment une déclaration d'origine des fonds, un Kbis pour les personnes morale, une copie de la décision de l'organe délibérant habilitant le signataire à engager l'entité pour les collectivités territoriales et leurs groupements.

#### *7.3.2. Transmission des documents réglementaires et contractuels par JPEE ECO EPARGNANTS*

JPEE ECO EPARGNANTS transmet à l'Utilisateur remplissant les critères d'adéquation avec le projet, les documents réglementaires, y compris le Document d'Information Réglementaire Synthétiques contenant les renseignements sur le Porteur de projet, ainsi que les documents contractuels.

L'Utilisateur s'engage à prendre connaissance de l'ensemble des documents transmis préalablement à son investissement.

### **Article 8. Investissement**

Afin de procéder à l'investissement dans des projets proposés, tout Utilisateur, doit au préalable être titulaire d'un Compte bancaire en euros, de disposer d'un Espace Investisseur, d'alimenter avec succès le porte-monnaie électronique auprès du Prestataire de Service de Paiement et, s'assurer que son porte-monnaie électronique est crédité du montant de l'offre.

La possibilité de réaliser un investissement est réservée aux Utilisateurs ayant rempli tous les critères relatifs à l'offre de financement participatif à laquelle ils souhaitent répondre. Le processus est, sauf exception, entièrement dématérialisé et encadré par un environnement sécurisé.

L'Utilisateur choisit l'offre de financement participatif à laquelle il souhaite répondre et remplis un bulletin de souscription en ligne, valide les informations qu'il contient et signe le bulletin de souscription électroniquement à l'aide d'un code SMS.

L'Utilisateur choisit le montant de son investissement. Il valide ensuite ce montant.

Si le solde de son porte-monnaie n'est pas suffisant, il sera alors demandé à l'Utilisateur de procéder à un virement ou à un crédit par carte bancaire afin d'alimenter son porte-monnaie de la somme correspondant à l'offre. L'Utilisateur ne peut investir que les sommes créditées sur son porte-monnaie.

#### *8.1.1. Irrévocabilité de la souscription*

La souscription effectuée par l'Investisseur est irrévocable pendant toute la période de levée de fonds.

Une fois la souscription effectuée, l'Investisseur ne peut donc plus se rétracter. Seule la décision par JPEE ECO EPARGNANTS d'annuler l'offre de financement participatif et/ou la souscription de l'Investisseur peut faire échec à la conclusion de l'opération de financement.

#### *8.1.2. Confirmation de l'investissement*

Après avoir investi dans un projet, l'Investisseur reçoit une confirmation de son investissement par courriel électronique.

L'Espace Investisseur permet également de récapituler les informations essentielles en lien avec son investissement en indiquant notamment :

- Type d'offre ;
- Montant de l'investissement ;
- Durée de l'investissement ;
- Taux annuel applicable ;
- Echéances de paiement des intérêts.

#### *8.1.3. Confirmation de paiement*

La validation définitive de l'investissement est soumise à la confirmation de la réception de paiement par le Prestataire de Service de Paiement.

La société Lemon Way transmet à JPEE ECO EPARGNANTS la confirmation de la réception de paiement.

Le montant investi est bloqué sur un compte bancaire ouvert par Lemon Way au nom de JPEE ECO EPARGNANTS jusqu'à la fin de la collecte.

## **Article 9. Fin de la Collecte**

### *9.1. Réussite de la collecte*

La Période de levée de fonds est déterminée par le Porteur de projet qui en fixe le début, la fin et la durée (ci-après « Période de la Collecte »). Dès lors que le montant minimum nécessaire à la réussite de la collecte (ci-après « Seuil de Réussite ») est atteint, JPEE ECO EPARGNANTS constatera à l'issue de la Période de Collecte le montant total des souscriptions valables reçues.

Les Investisseurs recevront dans un délai raisonnable une confirmation du succès de l'opération de financement et donc de l'attribution des titres qu'ils ont souscrits.

Un certificat de souscription sera fourni aux Investisseurs, après confirmation par le Porteur de projet à JPEE ECO EPARGNANTS de l'inscription des Investisseurs dans un registre qu'il tient.

### **9.2. Echec de la collecte**

Au terme de la Période de la Collecte, si le Porteur de projet ne décide pas de la prolonger et si le Seuil de Réussite n'est pas atteint, les Investisseurs recevront un e-mail confirmant l'annulation de l'offre de financement participatif. Les montants investis leur sont reversés par virement bancaire, dans un délai de 30 jours, sans aucun frais.

En cas d'annulation de l'offre de financement participatif pour cause de force majeure, toutes les souscriptions seront annulées, et, sous un délai de 10 jours ouvrés, un e-mail d'information sera adressé à tous les Investisseurs concernés. Les montants souscrits sont alors reversés dans leur intégralité par virement bancaire, dans un délai de 30 jours, sans aucun frais.

### **9.3. Clôture anticipée de la Période de la Collecte**

Dès lors que le Seuil de Réussite est atteint avant l'expiration de la Période de la Collecte, la souscription en ligne est interrompue. Aucune souscription complémentaire ne sera alors possible (sauf erreur informatique).

JPEE ECO EPARGNANTS constatera alors le montant total des souscriptions valables reçues, ainsi que la clôture anticipée de la Période de la Collecte. Les Investisseurs recevront une confirmation du succès de l'offre de financement participatif.

### **9.4. Transfert des fonds à l'issue de la Période de la Collecte**

A l'issue de la Collecte le Prestataire de Service de Paiement versera le montant total des souscriptions comme suit :

- i. Si à l'issue de la Période de la Collecte, le montant des sommes reçues par le Prestataire de Service de Paiement est égal au montant total de la collecte (net de commissions éventuellement prélevées par le Prestataire de Service de Paiement et de JPEE ECO EPARGNANTS) sera versé au Porteur de projet après avoir fourni à JPEE ECO EPARGNANTS la preuve de l'enregistrement des titres dans un registre qu'il tient ;
- ii. En cas d'annulation de l'offre de financement participatif ou si, à l'issue de la Période de la Collecte, le montant total des sommes reçues par le Prestataire de Service de Paiement est strictement inférieur au Seuil de Réussite, le Prestataire de Service de Paiement remboursera au(x) Investisseur(s) le montant souscrit versé par ce(s) dernier(s).

### **9.5. Gestion de remboursement de l'investissement (paiement des intérêts)**

En cas de réussite de l'opération de financement, tout remboursement de l'investissement sous forme des intérêts est effectué par le Porteur de projet selon les termes et conditions du contrat d'émission conclu entre l'Investisseur et le Porteur de projet.

## Article 10. Obligations générales de l'Utilisateur et de l'Investisseur

### 10.1. Utilisation du Site

Les Internaute s'engagent à utiliser le Site dans les conditions prévues aux présentes CGU et conformément aux lois et règlements en vigueur.

L'Internaute est seul responsable des informations, données, commentaires, images et plus généralement tous contenus qu'il transmet par l'intermédiaire du Site, et renonce à ce titre à engager tout recours à l'encontre de JPEE ECO EPARGNANTS et/ou du gestionnaire du site, notamment sur le fondement de l'atteinte au droit à l'image, à son honneur, à sa réputation ou à l'intimité de sa vie privée.

JPEE ECO EPARGNANTS et/ou le gestionnaire du site ne peut être tenu responsable des éléments que l'Internaute divulgue de sa propre initiative. JPEE ECO EPARGNANTS et/ou le gestionnaire du site n'est pas responsable de l'exactitude des données fournies, ni des conséquences que la diffusion de ces données peut avoir sur un autre Internaute ou sur une Société.

JPEE ECO EPARGNANTS se réserve le droit :

- de supprimer immédiatement et sans préavis tout contenu qui, à sa seule appréciation, violerait les termes des présentes ou les lois et règlements en vigueur,
- de suspendre immédiatement et sans préavis tout contenu faisant l'objet d'une réclamation par un tiers s'estimant atteint dans ses droits,
- de suspendre ou supprimer immédiatement et sans préavis l'Espace de l'Investisseur qui aurait publié un contenu prohibé contraire aux lois et règlements en vigueur ;
- d'annuler toute offre de service faite au titulaire d'un Espace Investisseur en cas de non-respect des présentes CGU et des lois et règlements en vigueur.

Les Internaute reconnaissent que leur utilisation du Site se fait sous leur responsabilité.

### 10.2. Confidentialité

Les Utilisateurs et les Investisseurs ont accès à certaines informations détaillées relatives aux Porteurs de Projets. Toutes informations relatives aux Projets, aux Emissions et aux Porteurs de Projets, de quelque nature et/ou support qu'elles soient doivent être considérées et traitées comme confidentielles (ci-après « Informations Confidentielles ») aussi longtemps que ces informations ne sont pas tombées dans le domaine public.

Par conséquent les Investisseurs s'engagent à ne pas divulguer tout ou partie des Informations Confidentielles à des tiers et à ne pas les utiliser dans un autre but que l'étude de l'opportunité d'investir dans les Projets.

De même, les Porteurs de Projet ont accès à des informations concernant les Investisseurs ayant souscrit à l'Emission. Les Porteurs de Projet s'engagent à ne pas dévoiler ou utiliser ces informations autrement qu'en lien avec l'Emission.

## Article 11. Données personnelles et vie privée

JPEE ECO EPARGNANTS respecte la vie privée des Internautes et se conforme strictement à la Loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, modifiée, dite Loi "Informatique et Libertés" et depuis le 25 mai 2018 au Règlement Européen relatif à la protection des données (RGPD) n°2016/679.

JPEE ECO EPARGNANTS collecte des données à caractère personnel sur le client consultant le site [www.jpee-eco-epargnants.fr](http://www.jpee-eco-epargnants.fr).

Les Données collectées par l'intermédiaire du Site et ultérieurement traitées par JPEE ECO EPARGNANTS sont celles que les Internautes transmettent volontairement notamment via les formulaires d'inscriptions.

Les Données collectées pour un Utilisateur concernent à minima, le nom de famille, le prénom, une adresse de messagerie électronique valide (qui vaudra identifiant lors de la connexion au Site), le choix d'un mot de passe. Ces données sont collectées lors de l'utilisation de la rubrique : « formulaire d'inscription », et par l'utilisation de cookies conformément à la législation en vigueur.

Les Données collectées automatiquement par le Site sont l'adresse IP (adresse de la connexion de l'Internaute) et ce pour la gestion de son système informatique et pour l'analyse de l'utilisation de son site. La société JPEE ECO EPARGNANTS se réserve le droit d'utiliser l'adresse IP de l'internaute en coopération avec son fournisseur d'accès à Internet, afin d'identifier l'Internaute si elle estime nécessaire de faire respecter ses CGU ou de protéger ses services, ses clients ou sur demande des autorités judiciaires.

Cette collecte de données s'effectue :

- lorsque le client crée un compte,
- lorsque le client s'inscrit aux newsletters ou aux alertes proposées par JPEE ECO EPARGNANTS,
- lorsque le client effectue une souscription, ou vote pour un projet sur le site,
- lorsque le client navigue sur le site et consulte des projets,
- lorsque le client rédige un commentaire ou un avis sur un article,
- lorsque le client partage un avis par l'intermédiaire des réseaux sociaux depuis la fiche d'un projet.

Les données collectées sont destinées à l'usage de JPEE ECO EPARGNANTS. Elles sont nécessaires au traitement et à la gestion des souscriptions de l'Investisseur ainsi qu'aux relations commerciales entre JPEE ECO EPARGNANTS et l'Investisseur. Elles permettent également à JPEE ECO EPARGNANTS de fournir à l'Investisseur des services personnalisés et d'améliorer la pertinence des informations qui lui sont proposées.

JPEE ECO EPARGNANTS est responsable de leur traitement. Elles peuvent être transmises aux sociétés et sous-traitants auxquels JPEE ECO EPARGNANTS fait appel dans le cadre de l'exécution des souscriptions et des services proposés (prestataires de paiement, prestataires d'outils de communication : sms, emails, réseaux sociaux).

Ces prestataires sont soigneusement sélectionnés par JPEE ECO EPARGNANTS et respectent les réglementations en vigueur. JPEE ECO EPARGNANTS et les prestataires accédant aux données collectées ne s'autorisent pas la revente de données à des tiers.

Tout bénéficiaire d'un Espace Investisseur est seul responsable de l'utilisation faite avec son identifiant.

Conformément à l'article 34 de la loi précitée (loi n°78-17), l'Internaute peut à tout moment accéder aux informations personnelles le concernant ou peut en demander leur rectification, leur complément, leur clarification, leur mise à jour ou leur suppression par lettre simple adressé au siège social de JPEE ECO EPARGNANTS tel qu'indiqué à l'Article 1, ou par courriel à l'adresse [contact@jp4e.fr](mailto:contact@jp4e.fr), en indiquant ses nom, prénom, date et lieu de naissance, adresse postale et électronique.

#### **Article 12. Newsletter de JPEE ECO EPARGNANTS**

L'Utilisateur peut recevoir la newsletter de JPEE ECO EPARGNANTS et ainsi être informé à intervalles réguliers des offres proposées sur le site [www.jp4e-eco-epargnants.fr](http://www.jp4e-eco-epargnants.fr). Il a à tout moment la possibilité de moduler les informations qu'il souhaite recevoir ou de se désabonner en cliquant sur le lien prévu à cet effet situé en bas de chacune des newsletters

#### **Article 13. SMS/MMS**

JPEE ECO EPARGNANTS peut utiliser le numéro de téléphone portable de l'Utilisateur ou l'Investisseur pour la gestion des souscriptions et alertes et peut également l'utiliser à des fins de prospection commerciale.

À tout moment l'Utilisateur ou l'Investisseur a la possibilité de s'y opposer par courrier électronique à l'adresse [contact@jp4e.fr](mailto:contact@jp4e.fr) ou par courrier postal à l'adresse suivante : JPEE ECO EPARGNANTS, Service Client, 12 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

#### **Article 14. Les cookies**

Le Site peut utiliser les cookies afin de reconnaître l'Internaute lors de sa connexion sur le Site.

La durée de conservation des cookies varie selon leur type. Les cookies de session ne durent que le temps d'une session de navigation, c'est-à-dire de l'arrivée de l'Internaute sur le site jusqu'à la fermeture de son navigateur Internet. Les cookies permanents font revivre le fichier au-delà de la session initiale. Il est alors de la responsabilité de l'Internaute de configurer son navigateur de manière à empêcher cette situation. Les cookies persistants ont une durée de vie maximale de 3 jours.

L'Internaute peut à tout moment désactiver les cookies enregistrés sur son terminal. Pour cela, il lui suffit de sélectionner les paramètres appropriés dans son navigateur. Cependant, cette désactivation aura pour conséquence d'empêcher l'accès à certaines fonctionnalités du Site permettant de personnaliser les services proposés par JPEE ECO EPARGNANTS.

#### **Article 15. Limite de responsabilité**

JPEE ECO EPARGNANTS ne sera pas responsable à l'égard de l'Internaute de toute perte ou dommage qu'il pourrait subir du fait de :

- la confiance accordée à l'exhaustivité, l'exactitude ou l'existence de toute publicité, dont le lien hypertexte tel que défini à l'article 17 ci-après ;

- tout changement que JPEE ECO EPARGNANTS pourrait apporter aux informations et services proposés sur le Site ou toute suppression temporaire ou définitive des fonctions proposées sur le Site ;
- de la communication par l'Internaute à JPEE ECO EPARGNANTS d'informations imprécises, inexactes, ou périmées sur son Espace Investisseur ;
- de l'incapacité du titulaire d'un Espace Investisseur à conserver en toute sécurité et confidentialité son mot de passe ou les informations de son Espace Investisseur ;
- de la communication d'informations ne présentant pas un caractère exact, précis et non trompeur par les Porteurs de Projets.

Aucun conseil et aucune information, qu'ils soient oraux ou écrits, obtenus par l'Internaute dans le cadre de l'utilisation du Site, ne sont susceptibles de créer des garanties non expressément prévues par les présentes CGU.

JPEE ECO EPARGNANTS n'est pas responsable des relations entre les différents partenaires et notamment : entre un internaute et une société et/ou tout tiers dont le lien hypertexte tel que défini à l'article 17 ci-après et/ou la publicité figure sur le Site ;

JPEE ECO EPARGNANTS ne saurait voir sa responsabilité engagée du fait des activités ou des informations stockées si elle n'avait pas eu effectivement connaissance de leur caractère illicite ou si, dès le moment où elle en a eu connaissance, elle a agi promptement pour retirer ces données ou en rendre l'accès impossible.

La responsabilité de JPEE ECO EPARGNANTS ne pourra être engagée que dans les conditions de droit commun, à raison des dommages directs et prévisibles subis par l'Internaute, conformément aux dispositions des articles 1150 et suivants du Code civil.

Dans les limites prévues par la loi, la responsabilité de JPEE ECO EPARGNANTS en cas d'inexécution, totale ou partielle, ou de retard dans l'exécution, ne pourra dépasser, un montant égal à 500 (cinq cents) euros pour l'ensemble de la durée d'exécution des présentes.

#### **Article 16. Propriété intellectuelle**

Le Site est la propriété exclusive de JPEE ECO EPARGNANTS. D'une manière générale, JPEE ECO EPARGNANTS accorde un droit gratuit, personnel, non-exclusif et non-transférable d'accès et d'utilisation du Site, tout autre droit étant expressément exclu sans l'accord préalable écrit de JPEE ECO EPARGNANTS.

JPEE ECO EPARGNANTS est titulaire de tous les droits de propriété intellectuelle ou d'usage relatifs au Site et aux éléments accessibles sur le Site, notamment : textes, photographies, images, icônes, illustrations, vidéos, sons, musiques, mises en page, chartes graphiques, logos, logiciels, programmes ou bases de données. Ce contenu est protégé par le droit d'auteur, le droit des marques et tous les autres droits de propriété intellectuelle ou droits connexes.

Le contenu du Site ne peut être téléchargé, copié, reproduit, distribué, transmis, diffusé, affiché, vendu, concédé sous licence ou exploité de toute autre manière et à quelque finalité que ce soit, sans l'accord préalable écrit de JPEE ECO EPARGNANTS.

Les marques et logos de la Société JPEE ECO EPARGNANTS et de ses partenaires figurant sur le site sont des marques déposées. Sont interdites, sauf autorisation expresse de leurs titulaires, toute reproduction ou représentation totale ou partielle, toute modification ou suppression de ces marques.

## **Article 17. Liens hypertexte**

### **17.1. Liens hypertexte établis depuis le site**

Le Site peut contenir des liens hypertextes pointant vers d'autres sites Internet qui n'appartiennent pas à JPEE ECO EPARGNANTS ou ne sont pas contrôlés par JPEE ECO EPARGNANTS notamment ceux relatifs aux Sociétés (ci-après « Sites Tiers »).

L'Utilisateur et l'Investisseur ne peuvent reproduire les liens hypertextes présents sur le Site et notamment ceux relatifs à l'Espace « Investir » contenant les Informations Confidentielles.

JPEE ECO EPARGNANTS n'exerce aucun contrôle sur le contenu, les chartes de protection des données personnelles ou les pratiques des Sites Tiers et décline toute responsabilité à cet égard.

JPEE ECO EPARGNANTS n'est pas responsable de la disponibilité des Sites Tiers et ressources externes et ne cautionne ni la publicité, ni les produits ou autres matériels figurant sur ces sites Internet.

### **17.2. Liens hypertextes renvoyant au Site**

Sont interdits sans autorisation préalable de JPEE ECO EPARGNANTS tout lien hypertexte renvoyant au Site et utilisant notamment les techniques suivantes :

- Le "framing" défini comme une technique permettant, sans quitter le site d'origine, d'insérer une page du Site qui vient s'afficher dans un cadre de la page web d'origine ;
- Le "deep-linking" défini comme l'insertion d'un lien hypertexte renvoyant à une page secondaire du Site ;
- Le "inline linking" défini comme un hyperlien permettant d'inclure dans la page web d'origine une image provenant d'une autre page web.

## **Article 18. Sécurité informatique**

Les Internaute s'engagent à n'utiliser sur le site aucune des fonctions Java Script suivantes :

- les scripts utilisés pour déposer ou lire un cookie sur une page du Site ;
- les scripts qui redirigent les Internaute vers une autre page (tels que les sites "replace") ;
- les JavaScript "Include" et "iframe".

D'une façon générale, les internautes s'engagent à n'avoir aucune activité sur le site susceptible de perturber ou de tenter de perturber les activités du site.

## **Article 19. Autonomie des stipulations contractuelles**

Dans le cas où une ou plusieurs des dispositions des présentes CGU serai(en)t ou deviendrait(en)t illégale(s) d'une manière quelconque, la validité, la légalité ou l'application des autres dispositions des présentes n'en seraient aucunement affectées ou atteintes. JPEE ECO EPARGNANTS s'engage à faire ses

meilleurs efforts pour remplacer toute disposition caduque ou nulle par une disposition nouvelle permettant le maintien de l'équilibre technique et économique des présentes CGU.

#### **Article 20. Accessibilité du Site**

JPEE ECO EPARGNANTS mettra en œuvre tous les moyens afin de rendre le site accessible 24 heures sur 24, 7 jours sur 7, sauf en cas de force majeure ou d'un événement hors du contrôle de JPEE ECO EPARGNANTS et sous réserve des périodes de maintenance et des pannes éventuelles.

Dans la mesure du possible, JPEE ECO EPARGNANTS avertira préalablement les Internaute des interruptions ou arrêts affectant toute ou partie du Site.

#### **Article 21. Réclamations**

Conformément à la réglementation en vigueur, JPEE ECO EPARGNANTS, en sa qualité de CIP a établi et maintient opérationnelle une procédure en vue du traitement raisonnable et rapide des réclamations adressées par ses clients.

Toute réclamation relative au Site ou à un projet peut être adressée gratuitement :

- Par courrier à l'adresse suivante : 12 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST, France
- Par email à l'adresse suivante : [contact@jp4e.fr](mailto:contact@jp4e.fr)

Sauf circonstances particulières dûment justifiées, JPEE ECO EPARGNANTS répond à toute réclamation d'un Internaute dans un délai maximum de deux mois à compter de la date de réception de cette réclamation.

A défaut d'une réponse suffisante, tout Internaute a la possibilité de faire appel au Médiateur de l'Autorité des Marchés Financiers en remplissant un formulaire sur le site de l'AMF : [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)

Tout Internaute peut également adresser un courrier au Médiateur de l'Autorité des Marchés Financiers à l'adresse suivante :

Autorité des marchés financiers  
La médiation  
17, place de la Bourse  
75082 Paris Cedex 02

#### **Article 22. Durée de la relation avec JPEE ECO EPARGNANTS**

Les présentes Conditions Générales d'Utilisation s'appliquent :

- pour les Internautes, y compris les Visiteurs : de sa connexion au Site à la fin de sa navigation (« déconnexion ») ;
- pour l'Utilisateur et l'Investisseur : de la création de son compte jusqu'à sa clôture, pour quelque raison que ce soit.

### **Article 23. Droit de rétractation**

Conformément à l'article L.222-9 du Code de la consommation et à l'article L.341-16 du Code monétaire et financier, l'Investisseur ne dispose d'aucun droit de rétractation après la validation de son investissement.

### **Article 24. Conflit, compétences et loi applicable**

Les présentes CGU sont régies, interprétées et appliquées conformément au droit français, la langue d'interprétation étant la langue française en cas de contestation sur la signification d'un terme ou d'une disposition des présentes. Sous réserve des dispositions d'ordre public applicables en matière de compétence juridictionnelle, les tribunaux du ressort de la Cour d'Appel de CAEN seront seuls compétents pour connaître de tout litige relatif aux présentes.